

**CONSELLERIA D'OBRES PÚBLIQUES, URBANISME
I TRANSPORTS**

Resolució de 23 de març de 1995, del conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports, que aprova definitivament la modificació col·legi Tomás de Villarroya del Pla General d'Ordenació Urbana de València. [95/3082]

El conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports, amb data 23 de març de 1995, va adoptar la resolució que a continuació es transcriu:

Vist l'expedient tramés per l'Ajuntament de València, relatiu a la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana Col·legi Tomás Villarroya i d'acord amb els següents:

Antecedents de fet

Primer. El ple de l'ajuntament va aprovar, inicialment, l'expedient el 15 de juliol de 1994 i, després del període corresponent d'exposició pública en el qual no es va presentar cap al·legació, el va aprovar, provisionalment, el 18 de novembre de 1994.

Segon. El projecte consta de memòria informativa i justificativa i plànols d'informació i d'ordenació.

Tercer. València té un Pla General d'Ordenació Urbana aprovat definitivament per la Resolució del conseller d'Obres Públiques,

**CONSELLERIA D'OBRES PÚBLIQUES, URBANISME
I TRANSPORTS**

Resolución del conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, de 23 de marzo de 1995, que aprueba definitivamente la modificación Colegio Tomás de Villarroya del Plan General de Ordenación Urbana de Valencia. [95/3082]

El conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, con fecha 23 de marzo de 1995, adoptó la resolución que a continuación se transcribe:

Visto el expediente remitido por el Ayuntamiento de Valencia, relativo a la modificación del Plan General de Ordenación Urbana Colegio Tomás Villarroya, y de conformidad con los siguientes,

Antecedentes de hecho

Primero. El expediente se aprobó inicialmente por el pleno del Ayuntamiento el 15 de julio de 1994 y tras el pertinente periodo de exposición pública sin que se presentaran alegaciones, se aprobó provisionalmente el 18 de noviembre de 1994.

Segundo. El proyecto de memoria informativa y justificativa y planos de información y de ordenación.

Tercero. Valencia cuenta con Plan General de Ordenación Urbana aprobado definitivamente por Resolución de 28 de diciembre de 1988, del conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes,

Urbanisme i Transports de 28 de desembre de 1988, ratificat per l'acord del Consell de 30 de desembre de 1988.

Quart. La modificació afecta una parcel·la d'ús escolar en sòl urbà delimitada pels carrers General Barroso, avinguda Primer de Maig, avinguda Gaspar Aguilar i avinguda Tomás de Sala, sobre la qual està construït el col·legi públic Tomás de Villarroya, i es pretén la modificació d'alineacions a fi d'ajustar-les a l'obra realment executada tant en l'alineació a l'avinguda Primer de Maig com al carrer General Barroso, la qual cosa dóna lloc en la primera a una reducció de 2 metres en aquest tram de la via pública i en el carrer General Barroso la reducció de l'amplària és variable a causa que el Pla General d'Ordenació Urbana planteja alineacions divergents i amb la modificació quedarien paral·leles. Com a conseqüència del reajustament de l'illa, l'equipament públic escolar passa de tenir una superfície de 7.037 m² a 7.570 m².

Cinquè. La Comissió Territorial d'Urbanisme de València, en la sessió celebrada el dia 8 de març de 1995, va acordar emetre un informe favorable sobre l'expedient de referència i elevar la proposta d'acord per a la seua aprovació definitiva.

Fonaments de dret

Primer. Pel que fa al procediment, en aquest cas s'han observat les prescripcions legals establertes en la normativa vigent quan es va iniciar, que estan constituïdes cu l'article 114, per remissió al 128, del text refós de la Llei del Sòl aprovat per RDL 1/1992, de 26 de juny.

Segon. Respecte del fons, la modificació s'ajusta a les determinacions establertes en el text refós de la Llei del Sòl i els seus reglaments de desplegament. No es troben impediments legals que n'entrebanquen l'aprovació definitiva, vist el seu evident interès públic i atesa l'escassa transcendència de la modificació respecte de la funcionalitat viària.

Tercer. Atés que l'expedient es va aprovar abans de l'entrada en vigor de la Llei 6/1994, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de l'Activitat Urbanística, es pot concloure la seua tramitació i adoptar resolució d'acord amb les disposicions de la legislació anterior, segons el que estableix la disposició transitòria segona de la llei esmentada.

Quart. D'acord amb el que disposa l'article tercer del Decret 137/1990, del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual s'aprova el Reglament dels òrgans Urbanístics de la Generalitat, la competència per a l'aprovació definitiva correspon al conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports.

Vistos els preceptes legals esmentats i la resta de general i pertinent aplicació, resolc

Aprovar definitivament la modificació col·legi Tomás de Villarroya del Pla General d'Ordenació Urbana de València.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar un recurs contenciós administratiu, davant de la Sala Contenciós del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la notificació d'aquesta.

Per a la interposició del recurs esmentat caldrà que prèviament el recurrent en comuniqui a aquest òrgan la interposició, de conformitat amb el que estableixen els articles 57.2.f) i 58 de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administrativa i l'article 110.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Tot això, sense perjudici de poder interposar qualsevol altre recurs que estime convenient.

València, 23 de març de 1995.- El conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports: Eugenio Burriel de Orueta.

ratificado por acuerdo del Consell de 30 de diciembre de 1988.

Cuarto. La modificación afecta a una parcela de uso escolar en suelo urbano delimitada por las calles General Barroso, av. Primero de Mayo, av. Gaspar Aguilar y av. Tomás de Sala, sobre la que se encuentra construido el colegio público Tomás de Villarroya, y se pretende la modificación de alineaciones con el fin de ajustarlas a la obra realmente ejecutada tanto en la alineación a av. primero de Mayo como a C/ General Barroso, dando lugar en la primera a una reducción de 2 metros en ese tramo de la vía pública y en C/ General Barroso la reducción del ancho es variable por causa de que el Plan General de Ordenación Urbana plantea alineaciones divergentes y con la modificación quedarían paralelas. Como consecuencia del reajuste de la manzana el equipamiento público escolar pasa de tener una superficie de 7.037 m² a 7.570 m².

Quinto. La Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia, en sesión celebrada el día 8 de marzo de 1995, acordó informar favorablemente el expediente de referencia y elevar propuesta de acuerdo para su aprobación definitiva.

Fundamentos de derecho

Primero. En cuanto al procedimiento, en el presente caso se han observado las prescripciones legales establecidas en la normativa vigente al tiempo de su inicio, que están constituidas en el artículo 114, por remisión al 128, del texto refundido de la Ley del Suelo aprobado por RDL 1/1992, de 26 de junio.

Segundo. Respecto al fondo, la modificación se ajusta a las determinaciones establecidas en el Texto Refundido de la Ley del Suelo y sus reglamentos de desarrollo, no apreciándose impedimentos legales que obstaculicen su aprobación definitiva, visto su evidente interés público y dada la escasa transcendencia de la modificación respecto a la funcionalidad viaria.

Tercero. Dado que el expediente fue aprobado inicialmente con anterioridad a la entrada en vigor de la Ley 6/1994, de 15 de noviembre, de la Generalitat Valenciana, reguladora de la Actividad Urbanística, puede concluirse su tramitación y adoptar resolución conforme a las disposiciones de la legislación anterior, según lo establecido en la disposición transitoria segunda de la citada ley.

Cuarto. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 3º del Decreto 137/90, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de los órganos Urbanísticos de la Generalitat, la competencia para la aprobación definitiva corresponde al conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.

Vistos los preceptos legales citados y demás de general y pertinente aplicación, resuelvo:

Aprobar definitivamente la modificación Colegio Tomás Villarroya del Plan General de Ordenación Urbana de Valencia.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso contencioso-administrativo, ante la sala de lo contencioso del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a la notificación de la misma.

Para la interposición del mencionado recurso será requisito imprescindible que con carácter previo el recurrente comuniqui a este órgano la interposición del mismo, de conformidad con lo previsto en los arts. 57.2.f) y 58 de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa y en el art. 110.3 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico, de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Todo ello, sin perjuicio de poder ejercitar cualquier otro recurso que estime oportuno».

Valencia, 23 de marzo de 1995.- El conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes: Eugenio Burriel de Orueta.